

Povinné informace uveřejňované dle nařízení (EU) č. 2019/2088 („SFDR“)

Společnost Agrární půdní fond s.r.o. , IČ: 091 82 098 , sídlem: Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, (dále jen „**Společnost**“) tímto z pozice účastníka finančního trhu – správce majetku srovnatelného s obhospodařováním dle § 15 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech (správce alternativního fondu), tímto v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/2088 ze dne 27. listopadu 2019 o zveřejňování informací souvisejících s udržitelností v odvětví finančních služeb (dále jen „**SFDR**“) informuje o zohledňování nepříznivých dopadů na udržitelnost a začleňování rizik týkajících se udržitelnosti a do jejich postupů a o poskytování dalších informací souvisejících s udržitelností ve smyslu SFDR.

Cílem SFDR je především zvýšení transparentnosti vůči investorům, zejména s ohledem na environmentální a sociální udržitelnost.

Udržitelné investice

Udržitelnou investicí je investice do hospodářské činnosti, která přispívá k environmentálním cílům, jakou jsou investice měřené například klíčovými ukazateli pro účinnost zdrojů ohledně využívání energie, energie z obnovitelných zdrojů, surovin, vody a půdy, produkce odpadů, emisí skleníkových plynů, nebo ukazateli jejího dopadu na biologickou rozmanitost a oběhové hospodářství, nebo investice do hospodářské činnosti, která přispívá k sociálním cílům, zejména investice, která přispívá k řešení nerovnosti, nebo investice podporující sociální soudržnost, sociální integraci a pracovněprávní vztahy nebo investice do lidského kapitálu nebo hospodářsky či sociálně znevýhodněných komunit, za předpokladu, že tyto investice významně nepoškozují žádný z uvedených cílů a společností, do nichž je investováno, dodržují postupy řádné správy a řízení, zejména ohledně řádných struktur řízení, vztahů se zaměstnanci, odměňování příslušných zaměstnanců a dodržování daňových předpisů.

Faktory udržitelnosti

Faktory udržitelnosti jsou environmentální, sociální a zaměstnanecké otázky, dodržování lidských práv a otázky boje proti korupci a úplatkářství.

Nezohledňování nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti

Společnost tímto informuje investory, že v současnosti nezohledňuje nepříznivé dopady investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti. S ohledem na typy aktiv, které jsou nabývány do alternativního fondu a investiční cíle, není totiž zohledňování nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti v současné době považováno za relevantní.

Společnost do budoucna nevyklučuje zohledňování nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti v rámci poskytování služeb. Společnost bude uvedenou oblast monitorovat a nejméně jednou ročně přezkoumá, zdali nedošlo ke změně výše uvedeného.

Nezačleňování rizik týkajících se udržitelnosti

Rizika týkající se udržitelnosti, tedy nepříznivé události v oblasti environmentální a sociální udržitelnosti, stejně jako ostatní rizika, kterým Společnost při své činnosti čelí, mohou mít negativní dopad na Společnost, potažmo na investory.

Rizika týkající se udržitelnosti zahrnují především environmentální (emise skleníkových plynů a související globální oteplování, energeticky náročný styl života, odpadové znečištění) a sociální problematiku (genderová diskriminace, ochrana lidských práv, dětská práce, ochrana zdraví pracovníků a další).

Společnost tímto informuje investory, že v současnosti **nezačleňuje** rizika týkající se udržitelnosti do investičních rozhodnutí, a to s ohledem na velikost Společnosti jakožto správce alternativního fondu, velikost alternativního fondu samotného a na investiční strategii alternativního fondu.

Společnost do budoucna nevyklučuje zohledňování těchto faktorů v rámci poskytování služeb. Společnost bude uvedenou oblast monitorovat a nejméně jednou ročně přezkoumá, zdali nedošlo ke změně výše uvedeného.

Zásady odměňování s ohledem na začleňování rizik týkajících se udržitelnosti

Společnost uplatňuje jiná hlavní pravidla a zásady odměňování, která jsou nastavena v souladu se sektorovou regulací a která jsou dlouhodobě udržitelná pro Společnost. I když zásady neobsahují jako hlavní kritéria snižování rizik udržitelnost, nejsou nastaveny způsobem, který by nepříznivé dopady investičních rozhodnutí na udržitelnost podporoval.

Podkladové investice tohoto finančního produktu nezohledňují kritéria EU pro environmentálně udržitelné hospodářské činnosti.