

Daňový subjekt
IČ
Sídlo účetní jednotky
Právní forma účetní jednotky

APF VENTURE CAPITAL CR s.r.o.
091 82 098
Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno
Společnost s ručením omezeným

Předmět činnosti účetní jednotky

správa vlastního majetku, realitní zprostředkování,
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3
živnostenského zákona v oborech činností zapsaných v
živnostenském rejstříku

ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2024
(v tisících Kč)

	Aktiva	Brutto	Korekce	Netto	Minulé účetní období netto
		1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	1 652 170	-2 986	1 649 184	1 273 475
B.	Dlouhodobý majetek	1 012 324	-2 986	1 009 338	306 409
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	805	-436	369	772
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	805	-436	369	772
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	571 899	0	571 899	271 568
B.II.1.	Pozemky a stavby	492 194	0	492 194	225 715
B.II.1.1.	Pozemky	492 194	0	492 194	225 715
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	79 705	0	79 705	45 853
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	79 705	0	79 705	45 853
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	439 620	-2 550	437 070	34 070
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	436 620	-2 550	434 070	34 070
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	3 000	0	3 000	0
C.	Oběžná aktiva	639 847	0	639 847	967 066
C.I.	Zásoby	449 515	0	449 515	0
C.I.3.	Výrobky a zboží	446 410	0	446 410	0
C.I.3.2.	Zboží	446 410	0	446 410	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	3 105	0	3 105	0
C.II.	Pohledávky	190 064	0	190 064	964 388
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	182 638	0	182 638	956 962
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	124 340	0	124 340	939 297
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	58 299	0	58 299	17 665
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	7 426	0	7 426	7 426
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	394	0	394	394
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	7 032	0	7 032	7 032
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	7 032	0	7 032	7 032
C.IV.	Peněžní prostředky	268	0	268	2 678
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	268	0	268	2 678



	Pasiva	Běžné účetní období	Minulé účetní období
		1	2
	PASIVA CELKEM	1 649 184	1 273 475
A.	Vlastní kapitál	430 460	210 587
A.I.	Základní kapitál	10 000	10 000
A.I.1.	Základní kapitál	10 000	10 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	4 990	990
A.II.2.	Kapitálové fondy	4 990	990
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	199 597	123 188
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	199 597	123 188
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	215 873	76 409
B.+C.	Cizí zdroje	1 218 725	1 062 888
B.	Rezervy	0	19 796
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	0	19 796
C.	Závazky	1 218 725	1 043 092
C.I.	Dlouhodobé závazky	1 149 565	987 671
C.I.1.	Vydané dluhopisy	26 200	28 700
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	26 200	28 700
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	3 105	0
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	45 674	179 034
C.I.9.	Závazky - ostatní	1 074 586	779 937
C.I.9.3.	Jiné závazky	1 074 586	779 937
C.II.	Krátkodobé závazky	69 160	55 421
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	8 390	7 594
C.II.8.	Závazky ostatní	60 770	47 827
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	28	28
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	19	19
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	17 904	6 706
C.II.8.7.	Jiné závazky	42 818	41 074

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
druhové členění
za rok končící 31.12.2024
(v tisících Kč)

	Název položky	Běžné účetní období	Minulé účetní období
		1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	11 299	42 681
II.	Tržby za prodej zboží	212 626	371 747
A.	Výkonová spotřeba	184 880	343 262
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	150 450	295 478
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	0	254
A.3.	Služby	34 430	47 530
D.	Osobní náklady	604	578
D.1.	Mzdové náklady	383	430
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	221	148
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	218	148
D.2.2.	Ostatní náklady	3	0
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	2 953	34
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	2 953	34
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	403	34
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	2 550	0
III.	Ostatní provozní výnosy	43 466	14 252
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	43 466	34
III.3.	Jiné provozní výnosy	0	14 219
F.	Ostatní provozní náklady	41 668	1 680
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	39 083	26
F.3.	Daně a poplatky	309	314
F.5.	Jiné provozní náklady	2 277	1 340
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	37 286	83 127
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	289 468	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	289 468	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	2 989	2 677
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2 989	2 677
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	112 147	30 775
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	112 147	30 775
VII.	Ostatní finanční výnosy	27	43 587
K.	Ostatní finanční náklady	1 750	2 411
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	178 586	13 077
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	215 873	96 205
L.	Daň z příjmů	0	19 796
L.1.	Daň z příjmů splatná	0	19 796
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	215 873	76 409
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	215 873	76 409
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	559 875	474 944

Sestaveno dne: 21. února 2025

Podpis odpovědné osoby:

Andrea Mičulková, jednatelka společnosti

